

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 19. Juli 2016

Bausache: Neubau eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Yorkstraße 11

Die Bauherren planen auf dem Grundstück Yorkstraße 11 den Neubau eines Wohnhauses mit einer Garage. Der Baulinienplan der Gemeinde Bitz aus dem Jahr 1902 weist in nordöstlicher Richtung zur Yorkstraße hin eine Baulinie im Abstand von 2,50 m Tiefe zur Straße aus. Die Bauherren planen einen kleinen eingeschossigen Anbau mit einer Länge von ca. 5 m, in dem die Gebäudetechnik untergebracht werden soll. Hierbei wird die Baulinie um ca. 1,50 m überschritten. Das Hauptgebäude befindet sich mit einem Grenzabstand von 3,20 m zur Straße 0,70 m hinter der Baugrenze. Die Überschreitung der Baulinie durch den Anbau führt zu keiner optischen Beeinträchtigungen, da es sich um einen eingeschossigen Gebäudeteil mit Überdachung des Eingangsbereiches des Hauses handelt.
Der Gemeinderat stimmte der Befreiung zu.

Bildungszentrum Lichtensteinschule

a) Vergaben

Ausgeschrieben wurden folgende Gewerke:

Parkettarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin eingereicht wurden 2 Angebote. Die günstigste Bieterin ist die Firma Werner Schwarz aus Albstadt mit einer Angebotssumme von 18.326,59 €.

Bodenbelagsarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin eingereicht wurden 2 Angebote. Davon entsprach ein Angebot nicht der ausgeschriebenen Produktbeschreibung und konnte deshalb nicht gewertet werden. Das einzig verbliebene Angebot ist das der Firma Binder aus Albstadt mit einer Angebotssumme von 75.677,21 €.

Fliesenarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin eingereicht wurden 3 Angebote. Die günstigste Bieterin ist die Firma Bernd Wiest aus Albstadt mit einer Angebotssumme von 43.366,45 € .

Schreinerarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin eingereicht wurde nur 1 Angebot. Die günstigste Bieterin ist die Firma Ernst Bitzer GmbH aus Albstadt mit einer Angebotssumme von 102.935,00 €.

Malerarbeiten:

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 5 Firmen angefordert. Zum Submissionstermin eingereicht wurden 4 Angebote. Die günstigste Bieterin ist die Firma Hoch auch Hechingen mit einer Angebotssumme von 64.968,70 € .

Der Gemeinderat stimmte den Vergaben der einzelnen Gewerke zu.

b) Genehmigung eines Nachtrags zum bestehenden Bauvertrag

Bei der Elektroinstallation werden zwei Nachträge erforderlich. Der bisherige Auftrag an die Firma Keller beläuft sich auf rd. 240.000 €. Ein Nachtrag in Höhe von 20.629,54 € wird notwendig, weil bei der Vergabe der Elektroarbeiten aufgrund der Planunterlagen der Energie- und Wasserversorgung Bitz GmbH davon ausgegangen wurde, dass der vorhandene Stromanschluss eine Leistungsabnahme von 160 kW ermögliche. Tatsächlich hat sich nun herausgestellt, dass das Zuleitungskabel lediglich 99 kW zulässt. Insbesondere unter Berücksichtigung der hohen Anschlusswerte in der Mensaküche ist deshalb ein zusätzlicher Anschluss an das Netz der Energie- und Wasserversorgung Bitz GmbH notwendig. Dies verursacht Mehrkosten bei der Elektroinstallation, weil die Netze zwischen der Schule und der Sport-/Festhalle komplett getrennt und ein neuer Verteilerkasten eingerichtet werden müssen.

Ein weiterer Nachtrag der Firma Elektro-Keller beinhaltet eine Erweiterung des Schulnetzwerkes und beläuft sich auf 3.927,00 €. Auf Wunsch der Schulleitung soll jedes Klassenzimmer an das EDV-Netz angeschlossen und die einzelnen Stockwerke miteinander verbunden werden.

Die Nachträge wurden vom Planungsbüro Strehlau geprüft und gutgeheißen.

Der Gemeinderat stimmte den Nachträgen zu.

Kindergärten: Festsetzung der Elternbeiträge für die Kindergartenjahre 2016/2017 zund 2017/2018

Am 05.07.2016 fand eine Trägerkonferenz mit den Vertretern der Evangelischen Kirchengemeinde, der drei Bitzer Kindergärten und dem Kindergartenausschuss statt.

In Anbetracht der Kostensteigerung wird eine moderate Erhöhung der Elternbeiträge in zwei Schritten zum 01.09.2016 und 01.09.2017 um jeweils 4 % vorgeschlagen. Die neuen Beitragssätze sind in diesem Bitzer Bote abgedruckt. Seitens der Kindergartenleiterin und den Vertretern der Evangelischen Kirchengemeinde wird für den Conrad-Schick-Kindergarten der Bedarf nach einer Erweiterung der Öffnungszeiten um täglich ½ Stunde von 7:00 bis 17:00 Uhr auf 7:00 bis 17:30 Uhr gesehen. Auch die Randzeiten haben sich laut Kindergartenleitung reduziert, immer mehr Eltern schöpfen die angebotenen Öffnungszeiten voll aus. Der Personalmehrbedarf würde sich nach einer vorläufigen Berechnung bei den Randzeiten um 9 % (+ 3.750 €) und für die Erweiterung der Öffnungszeiten um täglich ½ Stunde um weitere 19 % (+ 7.920 €) erhöhen. Dies soll im Herbst nochmals angesprochen werden.

Der Gemeinderat stimmte der Festsetzung der Elternbeiträge zu.

Friedhof: Vergabe Sanierung des westlichen Weges

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

Neuanlegung Grillplatz: Auswahl Standort

Die Verwaltung hat verschiedene Standorte für eine neue Grillstelle untersucht und die Kosten hierfür gegenüber gestellt.

Der Gemeinderat beschloss den Grillplatz am Schwantelhof im Frühjahr 2017 zu ertüchtigen und die hierfür erforderlichen Mittel 2017 in den Haushaltsplan aufzunehmen.

Finanzstatus

Gemeindepfleger Koch berichtete über die Entwicklung der Gemeindefinanzen 2015 und 2016. Der Überschuss des Verwaltungshaushalts 2015 beläuft sich auf 1,2 Mio. €. Der Plan sah eine Zuführung von 680.000 € vor. Damit beträgt die Verbesserung über 500.000 €. Zur Finanzierung des Vermögenshaushalts 2015 war vorgesehen die Rücklagen mit 1,2 Mio. € zu belasten. Erfreulicherweise betrug die Entnahme aufgrund des positiven Verwaltungshaushalts lediglich ca. 600.000 €. Die Entwicklung des Verwaltungs- und Vermögenshaushalts 2016 verläuft im Wesentlichen plangemäß. Der Gemeinderat nahm dies zur Kenntnis.