

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung am 23. 10.2018

2. Bebauungsplanänderung „Auchten-, Eugen-, Paulinen- und Zeppelinstraße“: Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat beschloss die Aufstellung der 2. Bebauungsplanänderung „Auchten-, Eugen-, Paulinen- und Zeppelinstraße“ im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung). Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird durch Auslegung der Bebauungsplanunterlagen auf die Dauer von zwei Wochen im Rathaus Bitz durchgeführt. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte hierzu bereits im Bitzer Bote letzter Woche, die Bebauungsplanunterlagen können vom 08.11.2018 bis einschließlich 23.11.2018 im Bürgerbüro des Rathauses eingesehen werden.

Wohnprojekt Mariaberg: Städtebaulicher Vertrag

Die Mariaberg e.V. als Eigentümerin der Grundstücke Flst.Nr. 68 Eugenstraße, Flst.Nr. 68/1 Zeppelinstraße und Flst.Nr. 68/3 Eugenstraße in Bitz beabsichtigt dort ein Wohngebäude für Menschen mit Behinderung bestehend aus 3 Einzelgebäuden verbunden mit einem Laubengang in dreigeschossiger Bauweise zu errichten.

Die geplante Bebauung weicht von den Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplans „Auchten-, Eugen-, Paulinen- und Zeppelinstraße“ ab, weshalb die Durchführung eines Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes notwendig wird. Zwischen der Grundstückseigentümerin und der Gemeinde ist ein Städtebaulicher Vertrag abzuschließen, der die Rechte und Pflichten beider Vertragsparteien sowie insbesondere auch die Kostentragung für die Bauleitplanung durch Mariaberg e.V. festlegt. Der Gemeinderat stimmte dem Abschluss des Städtebaulichen Vertrags mit der Mariaberg e. V. zu.

Bildungszentrum Bitz: Beschilderung Logo

In der Sitzung am 26.06.2018 hat der Gemeinderat ein einheitliches Logo für das Bildungszentrum beschlossen. Frau Holst von der Werbeagentur Holst aus Bitz hat seither zusammen mit den Nutzern eine Konzeption erstellt, wie die Beschilderung mit dem ausgewählten Logo umgesetzt werden kann. Dabei musste insbesondere berücksichtigt werden, dass der Zugang zum Gelände des Bildungszentrums von ganz unterschiedlichen Seiten erfolgen kann. Für die Beschilderung sollen überwiegend Aluverbundplatten verwendet werden. Am Haupteingang zum Schulgebäude kommen Folien zum Einsatz. Die Beschriftung an den Fassaden soll direkt auf den Putz aufgemalt werden. Der Gemeinderat vergab den Auftrag zur Ausführung der Beschilderung mit 12.700 € an die Werbeagentur Holst aus Bitz und stimmte den außerplanmäßigen Ausgaben zu.